

# Bovenlanden Bulletin

NIEUWSBRIEF VAN STICHTING DE BOVENLANDEN AALSMEER

Nummer 88

17 december 2019



## VAN DE VOORZITTER

Beste lezer,

Hoewel voor u niet altijd zichtbaar is het bestuur van de stichting in 2019 op veel fronten actief geweest. In dit bulletin praten we u bij.

Opnieuw hebben we een aantal percelen teelland, rietland en water kunnen aankopen met een totale oppervlakte van ruim 3 hectare, de teller staat nu op 165 stuks. Uit een nalatenschap volgen voor het eind van het jaar nog 2 percelen water. Met de koopovereenkomst van Topsvoort, waarvan de levering in mei 2020 plaatsvindt, is een langdurige en intensieve periode van besprekingen voorafgegaan. In het volgende bulletin vertellen we u daarover meer.

Degenen onder u, die regelmatig het water opgaan, zal het niet zijn ontgaan dat de stichting in samenwerking met het Hoogheemraadschap Rijnland op een drietal locaties werkzaamheden uitvoert. In het Eendengat, het Zwet en de Grote Brug zijn 'luwteschermen' geplaatst. Doel daarvan is bescherming en herstel van de rietpercelen en verbetering van de waterkwaliteit.

In de loop van 2020 hopen we dit project, gefinancierd met KRW II gelden, af te ronden met de herinrichting van de vierde locatie, de Baardse-akker. Ook de provincie Noord-Holland neemt een deel van de kosten van deze locatie voor haar rekening.

De realisering van Fase I van de Groene AS Aalsmeer is, behoudens een financiële verrekening, afgerond. De aanvraag voor Fase II, een aantal percelen in de Westeinder, is inmiddels ingediend. De voorbereidingen voor het aanvragen van de Fases III, Farregat, en

Fase IV, Topsvoort, zijn vrijwel afgerond. De uitvoering van deze drie projecten, in totaal ruim 10 hectare, wordt mogelijk gemaakt door bijdragen van Rijnland (KRW II) en de provincie Noord-Holland (Groene AS Aalsmeer).

Inmiddels kijkt het bestuur verder naar de toekomst. We hebben in april van dit jaar het document 'Een toekomst met lange lijnen en dwarsverbindingen' het licht doen zien. Hierin wordt beschreven hoe onze stichting haar activiteiten verbreedt en steeds duidelijker haar stempel op het gebied zal gaan drukken. De leden van de Raad van Toezicht onderschreven in een overleg op 21 november jl. deze visie.

In de komende jaren volgen nog enkele bedrijfsbeëindigingen. Daarna verwachten we een stabilisatie, waarbij verdeeld over de Uiterweg en de Oosteinderweg nog ongeveer 10 trekheesterbedrijven hun activiteiten zullen voortzetten. Met als belangrijkste uitgangspunt: het waarborgen van het unieke karakter van het landschap heeft de stichting besloten haar aandacht ook te richten op de invloed van recreatie en toerisme op het gebied. Dit naast de oorspronkelijke doelstellingen: natuurinrichting en behoud van teelakkers.

Als enige private partij is de stichting aanwezig bij overlegplatforms over de toekomst van de Metropool Regio Amsterdam (MRA). De MRA is verdeeld in 9 zogenaamde scheggen, waarvan drie een voornamelijk groene bestemming hebben. Een daarvan, de Westeinderscheg wordt op dit moment aangemerkt als het meest kansrijke groene gebied binnen de MRA. Daarbinnen heeft de stichting zich weten te plaatsen als de meest actieve speler op het gebied van landschapsinrichting.



Luwteschermen bij het Zwet

## WERKBEZOEK DOOR B&W

Onlangs is het College van Burgemeester en Wethouders op bezoek geweest. Zij heeft het voornemen een integrale visie voor het gebied van de Aalsmeerse bovenlanden te willen opstellen. Daarvan zal landschapsbehoud en -ontwikkeling een onlosmakelijk onderdeel uitmaken. Wethouder Robert van Rijn (economie, recreatie en toerisme) heeft het bestuur gevraagd actief aan deze visie mee te werken. Daar geeft het bestuur graag gehoor aan.

Aan het eind van het prettig verlopen overleg gaf burgemeester Gido Oude Kotte aan dat hij nog geen volledig beeld heeft van de activiteiten van de stichting. Hij is echter bij voorbaat overtuigd van het belang van onze inspanningen voor het behoud van het unieke karakter van het gebied en gaat zich beraden over de wijze waarop de gemeente daaraan kan bijdragen.

*Piet Harting*

## WERK EN INKOMEN VAN DE STICHTING

De Bovenlanden is eigenaar van 165 percelen met een gezamenlijke oppervlakte van bijna 44 hectare. We zijn een niet onbelangrijke terreinbeheerder voor het bovenlandengebied in Aalsmeer. Het is onze ambitie die rol verder te ontwikkelen. Maar hoe komen we aan het geld om dit te realiseren? We hebben momenteel twee belangrijke partijen waarmee we een structurele samenwerking hebben en gezamenlijke projecten ondernemen: de provincie Noord-Holland en het Hoogheemraadschap Rijnland. We zullen op ieder van deze twee partijen nader ingaan.

In de beleidsnota Agenda Groen van 2013 legde de provincie Noord-Holland de Groene AS vast als een belangrijke ecologische en recreatieve verbindingzone aan de zuid- en westkant van Amsterdam. De Groene AS verbindt de veenweidegebieden van Amstelland met die van Spaarnwoude en loopt aan de zuidkant door tot aan de Westeinderplassen. Onze stichting werd aangewezen om in Aalsmeer delen van de Groene AS te verwezenlijken. Dat houdt in dat de stichting enkele jaren geleden een groep percelen waar de trekheester-activiteiten beëindigd werden, voorgesteld heeft aan de provincie voor omvorming naar natuur, passend in de Groene AS.

Op die basis heeft de provincie subsidie aan onze stichting gegeven om die percelen aan te kopen van de kwekers die hun activiteiten stopten. Als tweede stap heeft de stichting inrichtingsplannen voorgesteld aan de provincie en na goedkeuring ook daar subsidie voor gekregen. Wat we hier beschrijven heet nu Groene AS Fase I en die fase is inmiddels geheel afgerond.

Inmiddels is een tweede, grotere groep percelen aan de provincie voorgelegd om tot natuur omgevormd te worden. Binnenkort verwachten we formele goedkeuring. Ook de inrichtingsplannen en kostenramingen hiervoor zijn afgerond. Het gaat om grote bedragen. We duiden deze cluster van werkzaamheden aan met Groene AS Fase II en hopen in 2020 te beginnen met de uitvoering van werkzaamheden. Het zal niet verwonderen dat we ook nog een Groene AS Fase III en IV hebben. De voorbereidingen voor Fase III (betreft het gebied tussen de Pontweg/The Beach en de tunnel van de N 201) en Fase IV (betreft aankoop en

inrichting van Topsvoort) zijn onderweg. Naast de provincie heeft het Hoogheemraadschap Rijnland zich ontpopt als een goede en structurele samenwerkingspartner. Eind 2018 werd de handtekening gezet onder een overeenkomst waarbij onze stichting vier projecten voor verbetering van de waterkwaliteit uitvoert in het Westeinderplassengebied. De vier projecten zijn bijna afgerond.

Ondertussen hebben we plannen gemaakt voor met name de aanleg van Natuur Vriendelijke Oevers (NVO's) in het gehele bovenlandengebied. Deze worden gekoppeld aan de plannen voor Groene AS Fase II, III en IV. Na goedkeuring van de projecten door Rijnland, financiert Rijnland de projecten en maakt afspraken met ons in de vorm van samenwerkingsovereenkomsten.

Met de hier beschreven projecten zal de Bovenlanden de komende vijf jaar druk bezig zijn en meer dan 5 miljoen euro besteden aan het uitbreiden van de natuur in Aalsmeer. Dat doen we samen met onze partners en met lokale waterbouw bedrijven. Het gaat niet alleen om natuur op zich, maar natuur in combinatie met het ontwikkelen van een landschap met aantrekkelijke recreatiemogelijkheden.



*De laatste hand wordt gelegd aan het project Eendengat*

## VINGER AAN DE POLS

Naast onze kernwerkzaamheden vinden we het ook belangrijk om de vinger aan de pols te houden als het gaat om allerlei ontwikkelingen en plannen in het bovenlandengebied.

Zo hebben we ruim een jaar geleden een positieve zienswijze ingediend t.a.v. de plannen van Royal Terra Nova om op hun terrein een beperkt aantal recreatiewoningen te bouwen. Het plan van de Aardbei om een Marinapark Aalsmeer op te richten naast de Aardbeiensloot zijn we kritisch tegemoet getreden.

En recent hebben we mede namens de trekheesterkwekers in dat gebied, een zienswijze ingediend m.b.t. het ontwerp-bestemmingsplan Oosteinderweg 2020.

## NA 25 JAAR: EEN EIGEN BOOT

De Bovenlanden bestaat 25 jaar. Dat grijpen we aan om onszelf een boot als cadeau te geven. Steeds vaker varen we met vertegenwoordigers van provincie, gemeente, Rijnland, enz. in het bovenlandengebied. Het hele jaar door. We ontvangen regelmatig bezoekers die geïnteresseerd zijn in het gebied. We doen dat meestal met privé boten en soms huren we een boot in.

We hebben het idee opgevat om de Aalsmeerse bevolking te vragen ons te helpen een Bovenlandenboot aan te schaffen. We hebben een prachtig authentiek ontwerp voor een Aalsmeerse landschuit van Scheepswerf De Vries gekregen. Het gaat om een Aalsmeerse Grundel.



De firma Gouwerok heeft dit ontwerp omgezet in bruikbare tekeningen en daarmee worden aluminium delen geproduceerd waaruit de boot samengesteld zal worden. Daniel Alderden gaat dat doen. De elektromotor wordt geleverd door Mark Koopmans en zal ruim voldoende actieradius hebben om van de Jac. Takkade naar Leimuiden te varen en vervolgens terug naar het kantoor van de Bovenlanden bij jachthaven Dragt.

### **Comité van aanbeveling**

Barry Philippo, Mathijs van Gaalen, Esther Gouwerok en Huib de Vries hebben zitting genomen in het Comité van Aanbeveling en zij zullen in de periode van januari tot april aan het werk gaan om geld in te zamelen om de boot te bekostigen. We zijn erg blij met dit project en kunnen niet wachten om met onze eigen Aalsmeerse Grundel te gaan varen.

## VAREN MET DE DONATEURS

Op 23 augustus organiseerden we de jaarlijkse bijeenkomst voor de donateurs. Dat waren er dit jaar zo'n 70. De plaats van samenkomst was het Oude Dijkhuis in Oude Meer, recht tegenover de Pontweg. Deze locatie was gekozen omdat we de ontwikkelingen in het bovenlandengebied in Aalsmeer Oost wilden laten zien. Vanaf het Oude Dijkhuis bezochten de aanwezigen in twee groepen per boot het gebied Aan de Omweg en het gebied tussen de Pontweg/The Beach en het dak van de tunnel van de N 201.

Voor beide gebieden hebben we plannen. De Omweg willen we als trekkeestergebied behouden, samen met de daar actieve kwekers. Het gebied tussen de Pontweg/The Beach en het dak van de tunnel van de N201 willen we inrichten als een groen gebied met doorvaarten voor geïnteresseerden.

De stemming tijdens de bijeenkomst van donateurs was positief. Ap Eigenhuis gaf een overzicht van de lopende werkzaamheden van de stichting en er was het besef dat de hoeveelheid werk indrukwekkend is. Om het werk van onze stichting onder de aandacht van een breed publiek te brengen is er de populaire rubriek Bob in de Bovenlanden in de Nieuwe Meerbode. Bob kreeg van de aanwezigen een spontaan applaus voor zijn inspanningen.

## NOG EEN SCHUILHUT

Na de succesvolle bouw met hulp van een aantal vrijwilligers van een authentieke Aalsmeerse schuilhut, heeft de firma Weening aan de Oosteinderweg op basis van dezelfde tekeningen in eigen beheer een schuilhut gebouwd. Deze staat nu te pronken op hun akker Aan de Omweg en de familie Weening is maar wat trots op hun nieuwe aanwinst (zie foto hieronder).



Het is de bedoeling begin volgend jaar met de vrijwilligers een tweede authentieke schuilhut te bouwen op een akker bij de Grote Brug. We houden jullie op de hoogte.

## HOOGHEEMRAADSCHAP RIJNLAND

We hebben al eerder bericht over het werk bij de Zwetzudde en 't Eendengat. Ook het derde project bij de Grote Brug is vrijwel afgerond. Aan weerszijden van de Grote Brug is de bescherming van de rietpercelen hersteld. Dat gebeurt met acht meter lange Douglas palen die in het water gedrukt worden en waartegen schotten bevestigd worden. Op 5 december jl. zijn we met een afvaardiging van Rijnland en een filmploeg de werken langs gegaan.

Op een steenkoude, maar prachtige ochtend werd aangelegd bij de schuit van Otto Grond- en Baggerwerken bij de Grote Brug om het laatste stuk van het werk dat hier nog in uitvoering is, te bekijken.



*Medewerkers van de firma Otto plaatsen schotten.*



Onderweg was al vastgesteld dat het water overal kraakhelder is, dit was ook bij de Grote Brug het geval. Zonder moeite konden de bladeren op de bodem gezien worden bij een waterdiepte van anderhalve meter. Volgens Rijnland heeft dit te maken met een algehele verbetering van de kwaliteit van het oppervlaktewater. De aanwezigheid van quaggamosselen in de Westeinderplassen levert ook een bijdrage aan schoner water.



Volgend jaar zal het vierde project met Rijnland uitgevoerd worden: het aanbrengen van acht meter diepe palen met schotten als vooroever voor de Boogerd van Kees Bij, parallel aan de Bloothoofdakker over een lengte van 165 meter. De schuilhut op de akker zal gehandhaafd worden. Aan de zuidkant zal een poeltje in de akker aangelegd worden. De ervaringen wat betreft de samenwerking tussen Rijnland en de Bovenlanden zijn zo goed, dat ondertussen plannen gemaakt zijn voor de aanleg van Natuur Vriendelijke Oevers (NVO's) in het gehele bovenlandengebied, ook in Aalsmeer Oost. Deze zullen worden gekoppeld aan de plannen voor Groene AS Fase II, III en IV die samen met de provincie Noord-Holland ontwikkeld zijn.



Het bezoek van het Rijnland team werd gebruikt om alvast enkele locaties te bekijken waar in de komende jaren projecten uitgevoerd zullen worden. Er werden eerste ideeën uitgewisseld over de aankleding van die projecten en schetsen gemaakt hoe het er in de toekomst uit zou kunnen gaan zien wat betreft de aan te brengen oevers. Het is belangrijk dat al in een heel vroeg



stadium een gemeenschappelijk beeld begint te ontstaan van wat er moet gebeuren. Van de kant van de Bovenlanden waren onze technische adviseurs Bart Hulbos en Cees Tas aanwezig en met name Cees heeft de taak om in ruwe vorm plannen uit te werken.

In de boot op weg terug naar het kantoor van de Bovenlanden bij jachthaven Dragt verdween het zwakke zonnetje en trok er een nevel op die het gevoel van koude handen en voeten verder versterkte. Toch vormen de Westeinderplassen ook bij zulke weersomstandigheden een schitterende en inspirerende omgeving. Mocht je zelf in de verleiding komen om in de winter te gaan varen, doe dat dan vooral. Maar trek wel een zwemvest aan voor de veiligheid, want je komt niet veel bootjes tegen.



Op 21 oktober ontvingen wij een bijdrage uit het Rabo Clubsupport. Dank!

Wilt u onze digitale nieuwsbrieven ontvangen en zo nog sneller op de hoogte zijn van het laatste nieuws? Ga naar onze site en klik op: **AANMELDEN**

#### Colofon

Uitgave : Stichting de Bovenlanden Aalsmeer  
 Oplage : 450 stuks  
 Redactie : Piet Harting en Ap Eigenhuis  
 Vormgeving : Arie Buijs  
 Foto's : Stichting de Bovenlanden Aalsmeer en Marleen van der Dussen  
 Postadres : Postbus 356, 1430 AJ Aalsmeer  
 Kantoor : Jachthaven Dragt, Stommeerweg 72, Aalsmeer  
 Telefoon : 06-51082342  
 E-mail : info@bovenlanden.nl  
 Internet : www.bovenlanden.nl  
 IBAN : NL34 RABO 0300 1504 23